



PROCURA DELLA REPUBBLICA
PRESSO IL TRIBUNALE DI AREZZO

Decisione di contrarre n. 6

Prot. inf. n. 1487/2025

Arezzo, 6/8/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA PRIVATA ARMATA PER GLI UFFICI GIUDIZIARI DI AREZZO PER LA DURATA DI 36 MESI OLTRE AL PERIODO DI PROROGA CONTRATTUALE DI ULTERIORI 36 MESI, COME DA DETERMINA DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA m_dg.DOG.17/06/2025. 0123646.U

CODICE TRASPARENZA: 4926/2025

CAPITOLO: 1550

IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA

PREMESSO CHE

- con nota prot. 1015/2025.U del 27/05/2025 questo Ufficio chiedeva al Ministero della Giustizia di autorizzare la spesa per l'attivazione del nuovo servizio di vigilanza privata armata per gli uffici giudiziari di Arezzo per un periodo di trentasei mesi oltre ad un periodo di proroga di ulteriori trentasei mesi;
- con provvedimento m_dg.DOG.17/06/2025. 0123646.U, il Ministero della Giustizia – DOG, Direzione Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie, **ha autorizzato:**
- la spesa per la procedura di acquisto, ai sensi del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, riguardante l'affidamento del servizio di *Vigilanza armata* mediante ricorso a guardie particolari giurate, per le esigenze degli uffici giudiziari di Arezzo, per la durata di **trentasei mesi** con un operatore economico abilitato alla somministrazione del servizio indicato nell'ambito del territorio interessato, **per un importo pari a € 696.678,42** oltre la spesa per un periodo di proroga contrattuale di **ulteriori trentasei mesi per una spesa complessiva pari a € 1.644.001,79 oltre IVA, comprensiva degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.400, degli imprevisti e degli incentivi tecnici, oltre spesa per contributo ANAC pari a € 660,00;**
- il ricorso alla committenza ausiliaria prevista dall'art. 62, comma 6, lett. b) del d.lgs. 36/2023, in considerazione dell'entità della spesa per l'approvvigionamento del servizio e dell'assenza del requisito della qualificazione da parte di questo ufficio;

Tanto premesso e considerato e richiamata la determina ministeriale e lo schema di accordo con la Provincia di Arezzo, in via di formalizzazione, da allegarsi e considerarsi parte integrante del presente provvedimento

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che qui integralmente si richiamano:

- di avvalersi della Provincia di Arezzo quale struttura qualificata che garantirà l'espletamento delle procedure di gara finalizzate all'affidamento del servizio di vigilanza privata armata per gli uffici giudiziari di Arezzo ubicati in Piazza Falcone e Borsellino n. 1 – Arezzo e, per l'effetto,
- di approvare lo schema di Accordo tra la Procura della Repubblica di Arezzo e la Provincia di Arezzo finalizzato a disciplinare l'attività di centrale di committenza qualificata in capo alla

Provincia di Arezzo con il quale l'Ente garantirà l'espletamento delle procedure di gara finalizzate all'affidamento del servizio in questione;

- di approvare il capitolato speciale d'appalto in allegato;

- di vietare il subappalto dei servizi di vigilanza armata in considerazione delle esigenze organizzative e di sicurezza degli Uffici Giudiziari di Arezzo, che richiedono necessariamente un rapporto fiduciario con L'istituto di Vigilanza affidatario e con il personale ad esso dipendente che dovrà essere adeguatamente selezionato in base ai rigidi criteri indicati nel Capitolato Speciale.

L'attività di centralizzazione concerne la procedura di affidamento del servizio di vigilanza armata per il periodo di 36 mesi, per il valore di € 696.678,42 oltre IVA, oltre ulteriore periodo di proroga di 36 mesi, per un totale complessivo pari a € 1.644.001,79, oltre IVA, di cui € 2.400,00 per oneri per la sicurezza posti a carico del Committente non soggetti a ribasso, come dettagliato nel quadro economico che segue:

QUADRO ECONOMICO

	Descrizione monte ore	Importo in euro
A	Costo del personale vigilanza fissa (€/h.24 x n 24.674 (23.874 +800) totali in 36 mesi, comprensive di n. 800 ore di esubero per eventi eccezionali o imprevedibili, come ad es. elezioni ecc..)	572.976,00+19.200,00 = 592.176,00
B	Vigilanza ispettiva (€. ... ad ispezione)	-----
C	Costo servizio telesorveglianza/ televigilanza con intervento presso l'obiettivo (gestione collegamenti; interventi su allarme, custodia chiavi) per n. 2 edifici (Edificio Garbasso ed Edificio "La Vela" per n 36 mesi comprensivo di un intervento mensile (canone mensile di 50 euro) - Ulteriori interventi successivi al primo intervento che si stimano in 18 nei trentasei mesi (euro 25 ad effettiva prestazione)	1800 + 450= 2.250,00
D	Totale parziale (A+B+C)	594.426,00
E	Spese generali 9% di D)	53.498,34
F	Utile (8% di D)	47.554,08
G	Totale (D+E+F) Importo a base d'asta (IVA esclusa)	695.478,42
H	Oneri per la sicurezza (DUVRI) <i>non soggetti a ribasso</i>	1.200,00
I	Totale	696.678,42
L	Contributo ANAC <i>una tantum</i> per la Stazione Appaltante	660,00
M	Somma per proroga contrattuale (art. 120, comma 10, D.Lgs. 36/2023) per 36 mesi (01/07/2028 -30/06/3031= n. ore 24.674 costo personale vigilanza e chiusura e bonifica sede+2.250 telegivilanza +) +8%+9%)+ euro 1.200,00 per Oneri per la sicurezza (DUVRI) non soggetti a	696.748,42
N	Somma per imprevisti di cui :	236.075,38
	proroga tecnica art. 120 co. 11 D.Lgs. 36/202 per 4 mesi euro	
	77.275,38	
	revisione prezzi euro, 10.000,00	
	aumento del quinto e varie ed eventuali euro 148.800,00	
O	TOTALE PER CALCOLO SOGLIA (I+L+M+N)	1.630.092,22
P	Altre spese: Fondo Incentivi ex art. 45 c. 2 D.Lgs. 36/2023 (2% dell'importo a base della procedura di affidamento) *	13.909,57
Q	Totale quadro economico	1.644.001,79

* Incentivi da calcolare nel caso in cui sia nominato il DEC

Compete alla Provincia di Arezzo la scelta della procedura di gara, la determinazione dei requisiti di partecipazione, dei criteri di selezione delle offerte, la pubblicazione dei bandi di gara, l'adozione della proposta di aggiudicazione.

La Procura si occuperà delle verifiche successive all'aggiudicazione e propedeutiche alla stipula del contratto.

Si prevede l'accantonamento, sul capitolo 2413.30, delle somme da corrispondere quale incentivo alle funzioni tecniche di cui all'art.45 del Codice dei contratti pubblici e all'Accordo sui criteri di ripartizione degli incentivi tecnici sottoscritto lo scorso giugno 2024, limitatamente alle attività che saranno in concreto espletate, pari al 2% del valore del contratto, come previsto dalla determina ministeriale m_dg.DOG.17/06/2025. 0123646.U in premessa indicata.

ORDINA

in ottemperanza agli obblighi sulla trasparenza, l'immediata pubblicazione della presente determinazione sul sistema S.I.G.E.G. (Sistema Informativo Gestione Edifici Giudiziari) nonché sulla sezione Amministrazione Trasparente presente sul sito web della Procura della Repubblica di Arezzo.

Con riserva di nominare tra il personale interno della Procura della Repubblica, all'esito dell'aggiudicazione, il responsabile del procedimento per la fase della esecuzione e il DEC.

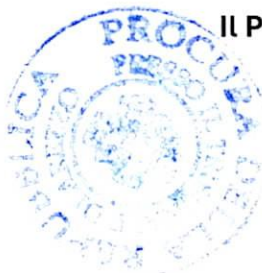
Si comunichi a

- MINISTERO DELLA GIUSTIZIA – DOG - DIREZIONE GENERALE DELLE RISORSE MATERIALI E DELLE TECNOLOGIE - UFFICIO IV – IMPIANTI DI SICUREZZA E AUTOVETTURE

prot.dog@giustiziacert.it

- Provincia di Arezzo

protocollo.provar@postacert.toscana.it.



Il Procuratore della Repubblica
Gianfederica Dito